

ÚZEMNÍ PLÁN KOSTICE ZMĚNA Č. 1

LEGENDA

hranice řešeného území
hranice zastavěného území aktualizovaná k datu 13.09.2022

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV), VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚP KOSTICE

nam. Zm. 1
GZ plochy sloužící nerostu - stavby a zařízení
NP plochy přírodní
OK obecně užitkové komerční
PZ veřejná prostranství s převahou zeleně
DX u dopravního jízdního okružního komunikace v krajně
TO nakládní a ocelové
WT vodní plochy a tůň
ZS zeleně ochranná a izolační
AL louky a pastviny
RZV návrhové plochy určené změnou územního plánu

PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV, VYMEZENÉ NEBO RUŠENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚP KOSTICE

územní rezerva BV (bydlení venkovské) - přípravná a upravná plochy vymezené v ÚP Kostice
R-RDS07 plocha územní rezervy dopravní infrastruktury z nadřazené dokumentace - DZ MUK Lanžhot
územní rezerva VZ (výroba zemědělská)
územní rezervy rušené změnou ÚP

KORIDORY VYMEZENÉ POPŘ. RUŠENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚP KOSTICE

KORIDORY PLOŠNĚ VYMEZENÉ
CPZ-POP04a (b,c,d,e) koridor protipovodňových opatření z nadřazené dokumentace (pro umístění ochranných hrází)
CPZ-POP04b, CPZ-POP04g koridor protipovodňových opatření z nadřazené dokumentace (pro úpravu koryt vod. toků)
CPUI (2,3,4,5,6,7) koridor dopravní infrastruktury vymezený územním plánem - cyklostezka

KORIDOR VYMEZENÝ NAD PLOCHAM S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

CNZ-TEP03 koridor technické infrastruktury z nadřazené dokumentace - VTL plynovod KS Březová-hranice ČR/Rakousko
CNU1 koridor technické infrastruktury vymezený územním plánem - VTL plynovod z předávací stanice
koridory územních rezerv rušené

PLOCHY ZMĚN VYMEZENÝCH ZMĚNOU ÚZEMNÍHO PLÁNU

hranice zastavěných ploch
hranice ploch přestavby
hranice ploch změn v krajně

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY - ZMĚNY

lokální biocentrum k zařazení
nadregionální biocentrum funkční
USEB rušeny
interakční prvky rušené

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

hranice katastrálních území
číslo a poloha dílčích změn územního plánu

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který změnu územního plánu vydal: Zastupitelstvo obce Kostice
Podrobné číslo změny územního plánu: 1
Datum nabytí účinnosti změny ÚP:
Příjmová: Městský úřad Březová, odbor stavební a životního prostředí,
Nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 91 Březová
Jméno a příjmení upravené osoby pořizovatele: Ing. Lenka Radová
Funkce: vedoucí oddělení územního plánování
Podpis:

Projektant: AR projekt s.r.o., Hlavočtovova 29, 627 00 Brno
Datum zpracování: 01/2023
Vedoucí projektant: Ing. arch. Milan Hudec, autorizace č. 02 483
Výpracoval: Ing. arch. Milan Hudec

SCHEMA PLOCH S RZV A KORIDORŮ VYMEZENÝCH ZMĚNOU ÚP

Číslo: **S.2**

ÚZEMNÍ PLÁN KOSTICE ZMĚNA Č. 1

LEGENDA

hranice řešeného území
hranice zastavěného území aktualizovaná k datu 13.09.2022

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV), VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚP KOSTICE

nam. Zm. 1
GZ plochy sloužící nerostu - stavby a zařízení
NP plochy přírodní
OK obecně užitkové komerční
PZ veřejná prostranství s převahou zeleně
DX u dopravního jízdního okružního komunikace v krajně
TO nakládní a ocelové
WT vodní plochy a tůň
ZS zeleně ochranná a izolační
AL louky a pastviny
RZV návrhové plochy určené změnou územního plánu

PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV, VYMEZENÉ NEBO RUŠENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚP KOSTICE

územní rezerva BV (bydlení venkovské) - přípravná a upravná plochy vymezené v ÚP Kostice
R-RDS07 plocha územní rezervy dopravní infrastruktury z nadřazené dokumentace - DZ MUK Lanžhot
územní rezerva VZ (výroba zemědělská)
územní rezervy rušené změnou ÚP

KORIDORY VYMEZENÉ POPŘ. RUŠENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚP KOSTICE

KORIDORY PLOŠNĚ VYMEZENÉ
CPZ-POP04a (b,c,d,e) koridor protipovodňových opatření z nadřazené dokumentace (pro umístění ochranných hrází)
CPZ-POP04b, CPZ-POP04g koridor protipovodňových opatření z nadřazené dokumentace (pro úpravu koryt vod. toků)
CPUI (2,3,4,5,6,7) koridor dopravní infrastruktury vymezený územním plánem - cyklostezka

KORIDOR VYMEZENÝ NAD PLOCHAM S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

CNZ-TEP03 koridor technické infrastruktury z nadřazené dokumentace - VTL plynovod KS Březová-hranice ČR/Rakousko
CNU1 koridor technické infrastruktury vymezený územním plánem - VTL plynovod z předávací stanice
koridory územních rezerv rušené

PLOCHY ZMĚN VYMEZENÝCH ZMĚNOU ÚZEMNÍHO PLÁNU

hranice zastavěných ploch
hranice ploch přestavby
hranice ploch změn v krajně

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY - ZMĚNY

lokální biocentrum k zařazení
nadregionální biocentrum funkční
USEB rušeny
interakční prvky rušené

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

hranice katastrálních území
číslo a poloha dílčích změn územního plánu

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který změnu územního plánu vydal: Zastupitelstvo obce Kostice
Podrobné číslo změny územního plánu: 1
Datum nabytí účinnosti změny ÚP:
Příjmová: Městský úřad Březová, odbor stavební a životního prostředí,
Nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 91 Březová
Jméno a příjmení upravené osoby pořizovatele: Ing. Lenka Radová
Funkce: vedoucí oddělení územního plánování
Podpis:

Projektant: AR projekt s.r.o., Hlavočtovova 29, 627 00 Brno
Datum zpracování: 01/2023
Vedoucí projektant: Ing. arch. Milan Hudec, autorizace č. 02 483
Výpracoval: Ing. arch. Milan Hudec

SCHEMA PLOCH S RZV A KORIDORŮ VYMEZENÝCH ZMĚNOU ÚP

Číslo: **S.2**